

PUBLICIDADE LEGAL - CARTÓRIOS

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DA SERRA

www.cartorioserra.com.br/editais.php

Av. Eudes Scherrer de Souza, 1.350, Cep: 29.165-680 Laranjeiras, Serra - ES, Tel: (27) 3038-7927 / 3038-7950

INTIMAÇÃO (S.F.I. LEI 9.514 de 20/11/97)

Dra. ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO, Oficial e Tabelião do Cartório do 1º Ofício 2ª Zona da Serra, Comarca da Capital, concursada e nomeada na forma da Lei, etc., vêm a requerimento de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, **INTIMAR os Srs. ELIANE CARVALHO DE OLIVEIRA DOS SANTOS - CPF nº 035.020.047-57 e REGINALDO BARBOSA DOS SANTOS - CPF nº 008.173.677-05**, proprietários do imóvel situado na Rua das Católicas, nº 100, Apartamento 902, Torre 02, Vilaçãio Mangueiras - Portal 72 - Condomínio San Remo, Morada de Laranjeiras, Serra-ES, a fim de que compareçam a esta Serventia, **NO PRAZO DE 15 DIAS**, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, **sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE** em nome do Credor Fiduciário CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 155553219891, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 20/10/2014. Matrícula do Imóvel nº 84856, Livro 2, desta Serventia). Esclarecemos que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, somando-se, o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referentes a intimação e as despesas com a publicação deste edital. **A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em atendimento ao disposto no §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.043/2014.**

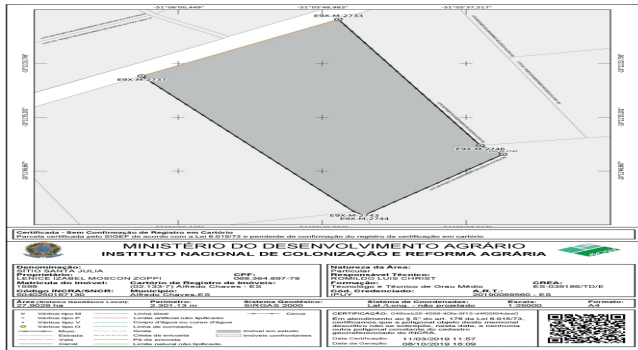
Serra, ES, 15 de Outubro de 2019.
ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO
Oficial e Tabelião
Horário de Funcionamento das 09:00 às 18:00h

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ALFREDO CHAVES - ESPÍRITO SANTO

Oficial Titular: **Lucinéte Maria Calente Breda Oficiala Substituta: Sandra Maria Calente Ferreira**
Rua Luiz Villar, 20 - Centro - Alfredo Chaves - e-mail: criachaves@hotmail.com // Tel: (27)3269-1509

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

(RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - LEI FEDERAL 10931/2004) PROTOCOLO Nº 14440 LIVRO 1-1
LUCINÉTE MARIA CALENTE BREDA, Oficial Titular do Registro de Imóveis e Anexos de Alfredo Chaves - ES., nos termos do que determina o artigo 213 § 3º da Lei Federal Nº 6015/73, à Requerimento assinado pela Sra. Ana Julia Moscon Zoppi, em 09/07/2019, ficam **NOTIFICADO**, o senhor **FRANCISCO JOSÉ FURTADO**, inscrito no CPF/MF nº 429.845.137-20, residente e domiciliado em lugar incerto e não sabido, com fulcro no artigo 213 da Lei 6.015/73, com nova redação que lhe foi dada pela Lei 10.931/2004, que foi requerida a **RETIFICAÇÃO** da área do imóvel objeto do **MATRÍCULA Nº 1.599 do Livro nº 2** desta Serventia Registral, constituído de um terreno rural medindo **279.029,00 m²** (Duzentos e Setenta e Nove Mil e Nove Metros Quadrados), e o perímetro de 2.301,14 metros lineares, situado no lugar denominado Sítio Santa Julia, no lugar Alto Batalal, Alfredo Chaves-ES, dividindo-se por seus diversos lado com Tatiana Andrade Benevides; Honório Florêncio Catealan; Antonio Carlos Vieira Nunes; Francisco José Furtado; Edson Carlos Littig; Elizete Alves de Souza; Wilson Antonio Margon Junior; Espólio de Aurélio Puppin representado pelo inventariante Luiz Alcides Puppin, conforme, Requerimento, Planta, Memorial Descritivo e demais documentos que se encontram neste Cartório protocolados. Informamos que o prazo para manifestação é de 15 (quinze dias) a contar da data da última publicação do presente Edital. E para que chegue ao conhecimento de todos os interessados foi publicado o presente Edital, nos termos da Lei Alfredo Chaves, 15 de Outubro de 2019.



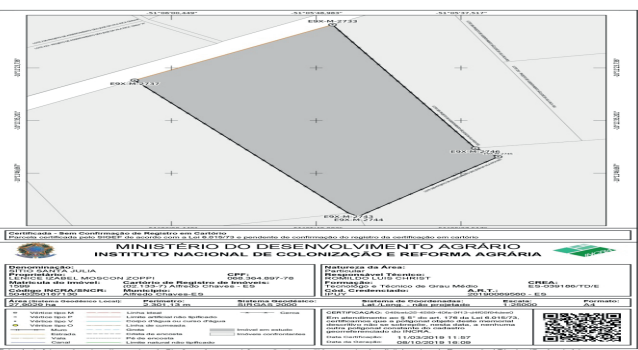
LUCINÉTE MARIA CALENTE BREDA
A oficiala .

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ALFREDO CHAVES - ESPÍRITO SANTO

Oficial Titular: **Lucinéte Maria Calente Breda Oficiala Substituta: Sandra Maria Calente Ferreira**
Rua Luiz Villar, 20 - Centro - Alfredo Chaves - e-mail: criachaves@hotmail.com // Tel: (27)3269-1509

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

(RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - LEI FEDERAL 10931/2004) PROTOCOLO Nº 14440 LIVRO 1-1
LUCINÉTE MARIA CALENTE BREDA, Oficial Titular do Registro de Imóveis e Anexos de Alfredo Chaves - ES., nos termos do que determina o artigo 213 § 3º da Lei Federal Nº 6015/73, à Requerimento assinado pela Sra. Ana Julia Moscon Zoppi, em 09/07/2019, ficam **NOTIFICADO**, o senhor **HONÓRIO FLORENCIO CATELAN**, inscrito no CPF/MF nº 213.373.187-15, residente e domiciliado em lugar incerto e não sabido, com fulcro no artigo 213 da Lei 6.015/73, com nova redação que lhe foi dada pela Lei 10.931/2004, que foi requerida a **RETIFICAÇÃO** da área do imóvel objeto do **MATRÍCULA Nº 1.599 do Livro nº 2** desta Serventia Registral, constituído de um terreno rural medindo **279.029,00 m²** (Duzentos e Setenta e Nove Mil e Nove Metros Quadrados), e o perímetro de 2.301,14 metros lineares, situado no lugar denominado Sítio Santa Julia, no lugar Alto Batalal, Alfredo Chaves-ES, dividindo-se por seus diversos lado com Tatiana Andrade Benevides; Honório Florêncio Catealan; Antonio Carlos Vieira Nunes; Francisco José Furtado; Edson Carlos Littig; Elizete Alves de Souza; Wilson Antonio Margon Junior; Espólio de Aurélio Puppin representado pelo inventariante Luiz Alcides Puppin, conforme, Requerimento, Planta, Memorial Descritivo e demais documentos que se encontram neste Cartório protocolados. Informamos que o prazo para manifestação é de 15 (quinze dias) a contar da data da última publicação do presente Edital. E para que chegue ao conhecimento de todos os interessados foi publicado o presente Edital, nos termos da Lei Alfredo Chaves, 15 de Outubro de 2019.



LUCINÉTE MARIA CALENTE BREDA
A oficiala .

CARTÓRIOS DE PROTESTO

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DA SERRA

Acham-se neste cartório, sito a Av. Eudes Scherrer de Souza, nº 1.350, Cep: 29165-680 - Laranjeiras, Serra - ES, Tel: (27) 3038-7954, títulos de responsabilidade das seguintes pessoas:
DSM ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO EIRELI - CNPJ: 26.994.217/0001-58 Protocolo: 1118526
MEGAFORT DIST IMPE E EXPORTACAO - CNPJ: 02.782.071/0003-80 Protocolos: 1118568, 1118607, 1118603
NORDEX LOGÍSTICA E TRANSPORTES - CNPJ: 13.838.931/0005-39 Protocolo: 1118541
SERRA INSPEÇÕES DE QUAL. TECNI - CNPJ: 18.455.219/0001-40 Protocolos: 1118550, 1118554
ZIG ZAG ARMARINHO LTDA - CNPJ: 33.787.119/0001-05 Protocolo: 1118528
Por não ter sido possível encontrá-las, intimo-as para os fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia 16 de Outubro de 2019, notifico-as do protesto. Serra, 14 de Outubro de 2019

ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO - Tabelião e Oficiala
site: www.cartorioserra.com.br
Expediente: 09:00 às 18:00

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 1ª ZONA DA SERRA

Acham-se neste Cartório, sito à Rua Major Pissarra, 196 - Centro - Serra - ES - Cep 29176-020 - TeleFAX: (27) 3064-7250, horário de funcionamento Horário de Atendimento das 09:00 às 18:00 hs, títulos de responsabilidade das seguintes pessoas:
ABIMAEI KARSTEM ME I - CNPJ: 11.820.969/0001-25
AMSR SERVIÇOS DE APOIO ADMINISTRATIVO E I - CNPJ: 23.428.020/0001-63
JOSIANE FRANCISCA RODRIGUES BOLDRINI I - CPF: 066.972.906-09
PROCODE I - CNPJ: 07.820.098/0001-72
URBANO EMP CIVIS EIRELI ME 3 - CNPJ: 24.627.097/0001-25
Por não ter sido possível encontrá-las, intimo-as para os devidos fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia quarta-feira, 16 de outubro de 2019, notifico-as do protesto. Serra, ES, terça-feira, 15 de outubro de 2019.

ELISABETH BERGAMI ROCHA - Oficiala e Tabelião

CARTÓRIO "ADOLPHO SERRA" - 1º OFÍCIO DE CONCEIÇÃO DA BARRA-ES

Acham-se neste Cartório, sito Rua Capitão Antero Faria, 306 - Centro, Conceição da Barra-ES, título(s) de responsabilidade da(s) seguinte(s) pessoa(s):
GRAZIELE CARVALHO DE ARAUJO - CPF: 436.671.018-80
Por não ter sido possível encontrá-la(s), intimo-a(s) para os fins de direito, e, não sendo atendida a presente até o dia 15 de Outubro de 2019, notifico-a(s) do protesto.
Conceição da Barra-ES, 14 de Outubro de 2019.

MARISTELA DE ALMEIDA SERRA
Tabelião

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO DE ITAGUAÇU - E.E. SANTO

CNPJ/MF 29.989.944/0001-15 - Rua Cel. Marcondes de Souza, 304,
Centro Itaguaçu/ES - CEP 29.690-000 - Tel: (27) 3725-7282 - E-mail: cartorio1ita@hotmail.com

EDITAL

Faz saber **A TODOS OS INTERESSADOS** que o **JONATHAN ANDRÉ TESCH**, brasileiro, assistente comercial, inscrito com o RG 3.393.722 SPT/ES e CPF 147.525.117-38, e **DIANY LOSS FRANZIN TESCH**, brasileira, costureira, inscrita com o RG 3.327.602 SPT/ES e CPF 140.551.487-63, casados sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, aos 28/04/2016, residentes e domiciliados na Rua Dery Hackbart Mattedi, s/n, Distrito de Palmeira, Itaguaçu/ES, CEP 29690-000, protocolaram nesta Serventia, sob nº 25.387, em data de 10/10/2019, o pedido de **RECONHECIMENTO E DECLARAÇÃO DA USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIA de imóvel medindo 180,22 m² (cento e oitenta metros e vinte e dois centímetros quadrados), perímetro 56,19 mts, localizado à Rua Dery Hackbart Mattedi, lote 10, quadra "C", Distrito de Palmeiras, Itaguaçu/ES, cadastrado no Município com o n.º 02.02.002.1330.002**, apresentando para tal a documentação exigida pelo artigo 216-A, Incisos I a IV, da Lei 6.015/73. Pelo exposto, ficam todos os interessados no referido imóvel **NOTIFICADOS** do teor desta, e do prazo de 15 (quinze) dias a contar da publicação deste Edital, para apresentar ao Cartório de Registro de Imóveis de Itaguaçu, sito na Rua Coronel Marcondes de Souza, 304, Centro, Itaguaçu/ES, qualquer tipo de manifestação acerca do referido direito pretendido, devidamente assinada e com firma reconhecida, munido de documentos, presumindo-se a ausência em caso de não manifestação no prazo legal. Itaguaçu/ES, 11 de outubro de 2019.

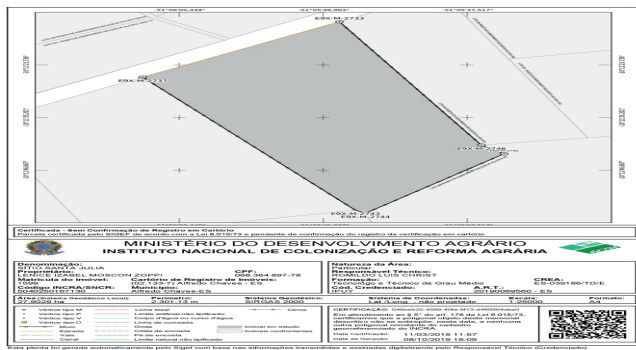
FERNANDA CALMON MANTOVANELLI MONTEIRO
OFICIALA INTERINA

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ALFREDO CHAVES - ESPÍRITO SANTO

Oficial Titular: **Lucinéte Maria Calente Breda Oficiala Substituta: Sandra Maria Calente Ferreira**
Rua Luiz Villar, 20 - Centro - Alfredo Chaves - e-mail: criachaves@hotmail.com // Tel: (27)3269-1509

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

(RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - LEI FEDERAL 10931/2004) PROTOCOLO Nº 14440 LIVRO 1-1
LUCINÉTE MARIA CALENTE BREDA, Oficial Titular do Registro de Imóveis e Anexos de Alfredo Chaves - ES., nos termos do que determina o artigo 213 § 3º da Lei Federal Nº 6015/73, à Requerimento assinado pela Sra. Ana Julia Moscon Zoppi, em 09/07/2019, ficam **NOTIFICADO**, o senhor **LUIZ ALCIDES PUPPIN**, inscrito no CPF/MF nº 014.510.067-72, residente e domiciliado em lugar incerto e não sabido, com fulcro no artigo 213 da Lei 6.015/73, com nova redação que lhe foi dada pela Lei 10.931/2004, que foi requerida a **RETIFICAÇÃO** da área do imóvel objeto do **MATRÍCULA Nº 1.599 do Livro nº 2** desta Serventia Registral, constituído de um terreno rural medindo **279.029,00 m²** (Duzentos e Setenta e Nove Mil e Nove Metros Quadrados), e o perímetro de 2.301,14 metros lineares, situado no lugar denominado Sítio Santa Julia, no lugar Alto Batalal, Alfredo Chaves-ES, dividindo-se por seus diversos lado com Tatiana Andrade Benevides; Honório Florêncio Catealan; Antonio Carlos Vieira Nunes; Francisco José Furtado; Edson Carlos Littig; Elizete Alves de Souza; Wilson Antonio Margon Junior; Espólio de Aurélio Puppin representado pelo inventariante Luiz Alcides Puppin, conforme, Requerimento, Planta, Memorial Descritivo e demais documentos que se encontram neste Cartório protocolados. Informamos que o prazo para manifestação é de 15 (quinze dias) a contar da data da última publicação do presente Edital. E para que chegue ao conhecimento de todos os interessados foi publicado o presente Edital, nos termos da Lei Alfredo Chaves, 15 de Outubro de 2019.



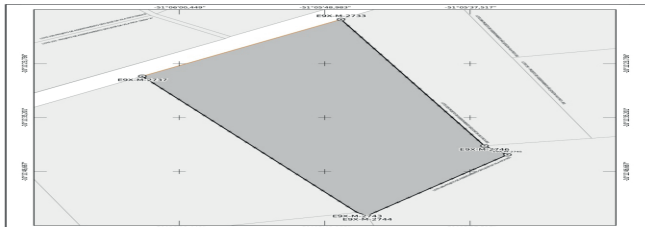
LUCINÉTE MARIA CALENTE BREDA
A oficiala .

PUBLICIDADE LEGAL - CARTÓRIOS

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ALFREDO CHAVES - ESPÍRITO SANTO
Oficial Titular:- Lucinéte Maria Calente Breda Oficial Substituta: Sandra Maria Calente Ferreira
Rua Luiz Villar, 20 - Centro - Alfredo Chaves - ES - e-mail: criachaves@hotmail.com // Tel: (27)3269-1509

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

(RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - LEI FEDERAL 10931/2004) PROTOCOLO Nº 14440 LIVRO 1-I
LUCINÉTE MARIA CALENTE BREDA, Oficial Titular do Registro de Imóveis e Anexos de Alfredo Chaves - ES., nos termos do que determina o artigo 213 § 3º da Lei Federal nº 6015/73, à Requerimento assinado pela Sra. Ana Julia Moscon Zoppi, em 09/07/2019,- ficam **NOTIFICADO**, o senhor **WILSON ANTONIO MARCON JUNIOR**, inscrito no CPF/MF nº 090.518.947-75, residente e domiciliado em lugar incerto e não sabido, com fulcro no artigo 213 da Lei 6.015/73, com nova redação que lhe foi dada pela Lei 10.931/2004, que foi requerida a **RETIFICAÇÃO** da área do imóvel objeto do **MATRICULA Nº 1.599 do Livro nº 2** desta Serventia Registral, constituído de um terreno rural medindo **279.029,00 m²** (Duzentos e Setenta e Nove Mil e Nove Metros Quadrados), e o perímetro de 2.301,14 metros lineares, situado no lugar denominado Sítio Santa Julia, no lugar Alto Batatal, Alfredo Chaves-ES, dividindo-se por seus diversos lado com Tatiana Andrade Benevides; Honorio Florêncio Catelan; Antonio Carlos Vieira Nunes; Francisco José Furtado; Edson Carlos Littig; Elizete Alves de Souza; Wilson Antonio Margon Junior; Espólio de Aurélio Puppim representado pelo inventariante Luiz Alcides Puppim, conforme, Requerimento, Planta, Memorial Descritivo e demais documentos que se encontram neste Cartório protocolados. Informamos que o prazo para manifestação é de 15 (quinze dias) a contar da data da última publicação do presente Edital. E para que chegue ao conhecimento de todos os interessados foi publicado o presente Edital, nos termos da Lei Alfredo Chaves, 15 de Outubro de 2019.



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

PROPRIETÁRIO LUCINÉTE MARIA CALENTE BREDA CPF: 048.048.048-04	REQUERENTE WILSON ANTONIO MARCON JUNIOR CPF: 090.518.947-75	REQUERIMENTO RETIFICAÇÃO DE REGISTRO PROTOCOLO Nº 14440 LIVRO 1-I	DATA DE REGISTRO 15/10/2019
VALOR DO TERRENO R\$ 279.029,00	VALOR DO TERRENO R\$ 279.029,00	VALOR DO TERRENO R\$ 279.029,00	VALOR DO TERRENO R\$ 279.029,00

LUCINÉTE MARIA CALENTE BREDA
A oficiala .

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DA SERRA

www.cartorioserra.com.br/editais.php

Av. Eudes Scherrer de Souza, 1.350, Cep: 29.165-680 Laranjeiras, Serra - ES, Tel: (27) 3038-7927 / 3038-7950

INTIMAÇÃO

(S.F.I. LEI 9.514 de 20/11/97)

Dra. ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO, Oficiala e Tabeliã do Cartório do 1º Ofício 2ª Zona da Serra, Comarca da Capital, concursada e nomeada na forma da Lei, etc., vêm a requerimento de **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, **INTIMAR** os Srs. **DEUZITA DE JESUS SILVA - CPF nº 045.639.617-95** e **JOSE PEREIRA DA SILVA - CPF nº 705.283.497-91**, proprietários do imóvel situado na Rua Manoel Bandeira, nº 55, Apartamento 402, Edifício Residencial José Pereira, Lote 10, Quadra 2-E, Parque Residencial Laranjeiras, Serra-ES, a fim de que compareçam a esta Serventia, **NO PRAZO DE 15 DIAS**, contados da presente publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, acrescidas dos juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, previstos no parágrafo primeiro do citado artigo, **sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE** em nome do Credor Fiduciário **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**. (CONTRATO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 144440650562-7, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, datado de 17/07/2014. Matrícula do Imóvel nº 85751, Livro 2, desta Serventia). Esclarecemos que o pagamento deverá ser feito em cheque administrativo, nominal a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, somando-se, o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referentes a intimação e as despesas com a publicação deste edital. **A presente INTIMAÇÃO está sendo feita por Edital, em atendimento ao disposto no §4º do art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 13.043/2014.** Serra ES, 14 de Outubro de 2019.

ETELVINA ABREU DO VALLE RIBEIRO

Oficiala e Tabeliã

Horário de Funcionamento das 09:00 às 18:00h