

PUBLICIDADE LEGAL - CARTÓRIOS

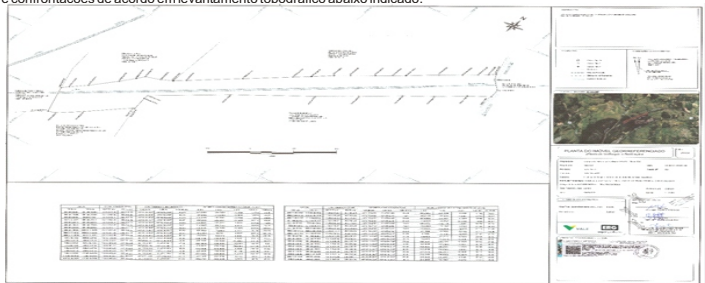
A Gazeta (27) 3321-8600

VITÓRIA, 06/08/2020

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOÃO NEIVAES - ROSILDA DEMONER DE LIMA / Oficiala
Rua Fortunato Afonso Tassarolo, nº 30, Triângulo, João Neiva/ES - (27)3258-1940

EDITAL

FAZ SABER para ciência dos interessados que em cumprimento ao disposto nos arts. 212 e 213 da Lei 6.015/1973, que a VALE S/A, proprietária do imóvel abaixo indicado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 33.592.510/0001-54, depositou nesta serventia o memorial, planta e demais documentos exigidos na citada Lei, relativo ao imóvel de sua propriedade, qual seja: Uma área de terras, conforme apurado pelo levantamento topográfico de responsabilidade técnica do Técnico em Geomática Sra. Ana Cláudia Cassemiro Aguiar Mainetti, registrado no CFT sob o nº 2000222586, conforme TRT nº BR20200591164, dito imóvel tem de fato área de 8,6259 ha (oito hectares, sessenta e dois ares e cinquenta e nove centiares) com perímetro de 2.283,01 m (dois mil e duzentos e oitenta e três metros e um centímetro), situado no lugar denominado ESTRADA DE FERRO VITÓRIA A MINAS EFVM, localizado nesta cidade de João Neiva/ES, confrontando-se atualmente pelos seus diversos lados, com o Sr. Giusimar Pereira de Bortoli, a Sra. Mônica Ressurreição Caniçali Fernandes, o Município de João Neiva, responsável pela Estrada Municipal, que liga Rodovia Federal BR-101 (Km 199 + 170), VALE S/A, Estrada de Ferro Vitória a Minas (EFVM) - Gleba 03B, a empresa CBF Indústria de Gusa S/A e Herdeiros de Jayme Caniçali, representado neste ato por Celio Leopoldo Caniçali, conforme matrículas 684, 1465, 2141, 2143 (RGI de João Neiva), 6346 (RGI de Ibiracú) 9242 (RGI de Vitória) XXXXX, afim de proceder a retificação das áreas e confrontações de acordo em levantamento topográfico abaixo indicado:



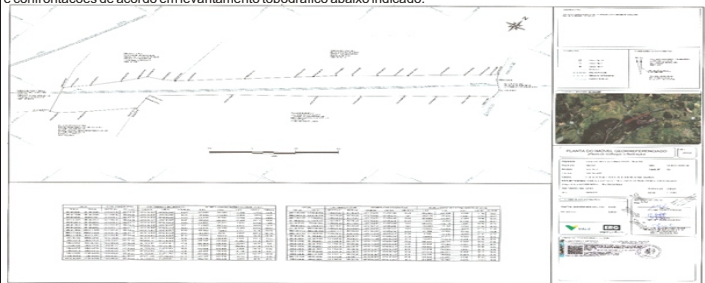
Que as impugnações daqueles que julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da Segunda publicação do presente EDITAL, que será publicado em Jornal de circulação diária. Findo o prazo e não havendo impugnação, serão feitos os atos na forma da DECISÃO proferida pela Oficiala _____ DADO E PASSADO nesta Cidade de João Neiva/ES, aos 29 de Julho de 2020. Eu _____ (Rosilda Demoner de Lima), Oficiala do Registro de Imóveis desta Comarca de João Neiva/ES, que fiz digitar, subscrevo e assino.

ROSLIDA DEMONER DE LIMA
Oficiala e Tabeliã

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOÃO NEIVAES - ROSILDA DEMONER DE LIMA / Oficiala
Rua Fortunato Afonso Tassarolo, nº 30, Triângulo, João Neiva/ES - (27)3258-1940

EDITAL

FAZ SABER para ciência dos interessados que em cumprimento ao disposto nos arts. 212 e 213 da Lei 6.015/1973, que a VALE S/A, proprietária do imóvel abaixo indicado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 33.592.510/0001-54, depositou nesta serventia o memorial, planta e demais documentos exigidos na citada Lei, relativo ao imóvel de sua propriedade, qual seja: Uma área de terras, conforme apurado pelo levantamento topográfico de responsabilidade técnica do Técnico em Geomática Sra. Ana Cláudia Cassemiro Aguiar Mainetti, registrado no CFT sob o nº 2000222586, conforme TRT nº BR20200591164, dito imóvel tem de fato área de 8,6259 ha (oito hectares, sessenta e dois ares e cinquenta e nove centiares) com perímetro de 2.283,01 m (dois mil e duzentos e oitenta e três metros e um centímetro), situado no lugar denominado ESTRADA DE FERRO VITÓRIA A MINAS EFVM, localizado nesta cidade de João Neiva/ES, confrontando-se atualmente pelos seus diversos lados, com o Sr. Giusimar Pereira de Bortoli, a Sra. Mônica Ressurreição Caniçali Fernandes, o Município de João Neiva, responsável pela Estrada Municipal, que liga Rodovia Federal BR-101 (Km 199 + 170), VALE S/A, Estrada de Ferro Vitória a Minas (EFVM) - Gleba 03B, a empresa CBF Indústria de Gusa S/A e Herdeiros de Jayme Caniçali, representado neste ato por Celio Leopoldo Caniçali, conforme matrículas 684, 1465, 2141, 2143 (RGI de João Neiva), 6346 (RGI de Ibiracú) 9242 (RGI de Vitória) XXXXX, afim de proceder a retificação das áreas e confrontações de acordo em levantamento topográfico abaixo indicado:



Que as impugnações daqueles que julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da Segunda publicação do presente EDITAL, que será publicado em Jornal de circulação diária. Findo o prazo e não havendo impugnação, serão feitos os atos na forma da DECISÃO proferida pela Oficiala _____ DADO E PASSADO nesta Cidade de João Neiva/ES, aos 29 de Julho de 2020. Eu _____ (Rosilda Demoner de Lima), Oficiala do Registro de Imóveis desta Comarca de João Neiva/ES, que fiz digitar, subscrevo e assino.

ROSLIDA DEMONER DE LIMA
Oficiala e Tabeliã

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOÃO NEIVAES - ROSILDA DEMONER DE LIMA / Oficiala
Rua Fortunato Afonso Tassarolo, nº 30, Triângulo, João Neiva/ES - (27)3258-1940

EDITAL

FAZ SABER para ciência dos interessados que em cumprimento ao disposto nos arts. 212 e 213 da Lei 6.015/1973, que a VALE S/A, proprietária do imóvel abaixo indicado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 33.592.510/0001-54, depositou nesta serventia o memorial, planta e demais documentos exigidos na citada Lei, relativo ao imóvel de sua propriedade, qual seja: Uma área de terras, conforme apurado pelo levantamento topográfico de responsabilidade técnica do Técnico em Geomática Sra. Ana Cláudia Cassemiro Aguiar Mainetti, registrado no CFT sob o nº 2000222586, conforme TRT nº BR202005911639, dito imóvel tem de fato área de 31,1764 ha (trinta e um hectares, dezessete ares e sessenta e quatro centiares), com perímetro de 8.762,79 m (oito mil metros, setecentos e sessenta e dois metros e setenta e nove centímetros), situado no lugar denominado ESTRADA DE FERRO VITÓRIA A MINAS EFVM, localizado nesta cidade de João Neiva/ES, confrontando-se atualmente pelos seus diversos lados, com o Sr. Afonso Geraldo Favaleira, o Sr. Antonio Carlos Ressurreição Caniçali, o Sr. Douglas Renato Rampinelli Guasti, o Sr. Geraldo Pedro Guidolini, o Sr. Geraldo Recla, o Sr. Jose Caniçali, a Sra. Mônica Ressurreição Caniçali Fernandes representada neste ato pelo Sr. Antonio Carlos Ressurreição Caniçali, VALE S/A proprietária do imóvel denominado Estrada de Ferro Vitória a Minas (EFVM) Gleba 03-A, o Sr. Herdeiros de Jayme Caniçali, representado neste ato por Celio Leopoldo Caniçali, proprietário do imóvel denominado Sítio Dois Irmãos, o Sr. Hélio Silva Ramos e proprietário do imóvel situado no lugar denominado Ribeirão, distrito de Guarará, no município de João Neiva/ES, conforme matrículas 4670, 59139585, 6184, 6368, 6348, 6346 (RGI de Ibiracú) 123, 465, 1586, 6128 (RGI de João Neiva), 16359 (RGI de Aracruz), afim de proceder a retificação das áreas e confrontações de acordo em levantamento topográfico abaixo indicado:



Que as impugnações daqueles que julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias contados a partir da Segunda publicação do presente EDITAL, que será publicado em Jornal de circulação diária. Findo o prazo e não havendo impugnação, serão feitos os atos na forma da DECISÃO proferida pela Oficiala _____ DADO E PASSADO nesta Cidade de João Neiva/ES, aos 29 de Julho de 2020. Eu _____ (Rosilda Demoner de Lima), Oficiala do Registro de Imóveis desta Comarca de João Neiva/ES, que fiz digitar, subscrevo e assino.

ROSLIDA DEMONER DE LIMA
Oficiala e Tabeliã

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CONCEIÇÃO DA BARRA-ES

Acham-se neste Cartório, sito Rua Capitão Antero Faria, 306 - Centro, Conceição da Barra - ES, título (s) de responsabilidade da (s) seguinte (s) pessoa (s):
WELLINGTON DOS SANTOS ALVES - CPF: 127.300.007-20
Por não ter sido possível encontrá-la (s), intimo-a (s) para os fins de direito, e não sendo atendida a presente até o dia 06 de agosto de 2020, notifico-a (s) do protesto.
Conceição da Barra - ES, 05 de agosto de 2020.

MARISTELA DE ALMEIDA SERRA
Tabeliã

CARTÓRIO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE DOMINGOS MARTINS
Endereço: Av. Presidente Vargas, 590 - Centro- Domingos Martins - CEP: 29260-000
Telefone: (0xx27) 3268-3089 // Fax: (0xx27) 3268-3089 // Email: d-hoffmam@ig.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

DULCINEIA REGINA FALLER HOFFMAM, registradora subst. legal do **CARTÓRIO DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO** da Comarca de DOMINGOS MARTINS, Estado do Espírito Santo, por nomeação na forma da lei, etc, etc,

Em cumprimento ao disposto no parágrafo 4º. Do Art. 26, da Lei no. 9.514/1997 e a requerimento, **NOTIFICAR** a Sra. **KATIA REGINA STELZER PAGIOLA**, para que no prazo de 15 (quinze) dias, a partir da terceira publicação deste edital, efetue o pagamento junto a este cartório, das parcelas vencidas do Contrato de Financiamento imobiliário descrito no R. 4-734 do livro 2, feito em 15/12/2013, registro este garantido por alienação fiduciária de um imóvel rural sito em Melgaço, deste município e Comarca de Domingos Martins-ES. A não purgação de mora dentro do referido prazo, poderá implicar na consolidação da propriedade em nome do Credor Fiduciário BANCO DE DESENVOLVIMENTO DO ESPÍRITO SANTO S/A BANDES, conforme disposto no parágrafo 7º. Do Art. 26 da Lei 9.514/97.

DADO E PASSADO na Cidade de Domingos Martins-ES, no dia 04 (quatro) de agosto de 2.020. Eu, _____, registradora subst. legal, o digitei, o subscrevo, dou fé e assino em público e raso.

Dulcineia Regina Faller Hoffmam
registradora subst.