

# PUBLICIDADE LEGAL - CARTÓRIOS

A Gazeta<sup>®</sup> (27) 3321-8600

VITÓRIA, 17/09/2020

**CARTORIO DO 1º OFÍCIO DE MARECHAL FLORIANO - ES**  
Av. Arthur Haese, 750, Vale das Palmas  
Marechal Floriano - ES, Cep. 29255-000.  
Tel.: (27) 3288-1478 - e-mail: contato@cartoriomarechalfloriano.com.br

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

DALVA MARIA OLIVEIRA, Oficiala de Registro do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Marechal Floriano, nomeada pela Decisão / Ofício CMFE nº 0070/2020, em efetivo exercício em 22 de maio de 2020. FAZ SABER, a tantos quantos este virem ou dele conhecimento tiverem ou interessar possuir que foi protocolado nesta Serventia sob nº 10962, aos 22.11.2019, de acordo com o art. 216-A, §4º da Lei 6.015, de 31.12.1973, e art. 16 do Provimento nº 65, de 14.12.2017, foram apresentados a este Cartório por **KLEBER ELIAS DA VITORIA RUPF**, nascido aos 29.01.1975, natural de Vitória - ES, filho de Macionil Elias Rupf e Maura da Vitória Rupf, inscrito no CPF: 045.789.867-48 e RG:1202380 SSP/ES, brasileiro, casado, empresário e **ANA CATARINA LITIG RUPF**, nascida aos 10.01.1980, inscrita no CPF: 084.522.567-79 e RG 1625692 SSP/ES, brasileira, casada, professora, natural de Domingos Martins - ES, filha de Martin Litig e Ana Maria Rupf Litig, ambos, residentes e domiciliados à Rua Antenor dos Santos Braga, nº 212, centro, Marechal Floriano - ES, CEP: 29.255-000, para exame dos interessados, Ata Notarial, Requerimento, planta e demais documentos relativos ao processo de **USUCAPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL**, de uma área de terra, urbana e legitimada, situada, atualmente, na Rua Marechal Deodoro da Fonseca, s/n, Centro, Marechal Floriano, Espírito Santo; Medindo **304,24 m² (trezentos e quatro metros e vinte e quatro decímetros quadrados)**, e perímetro de 74,33 metros lineares; confrontando-se pela frente com a Rua Marechal Deodoro da Fonseca com 12,179 metros, fundos com imóvel pertencente ao Espólio de Rolino Cardoso com 12,152 metros, lado direito com imóvel pertencente a Macionil Elias Rupf com 25,014 metros e lado esquerdo com imóvel pertencente ao Espólio de Rolino Cardoso com 25,003 metros, que está devidamente registrada no Cartório de Registro Geral de Imóveis de Marechal Floriano, matriculada sob o nº 365 de ordem; que os devidos documentos permanecerão para exames dos interessados a disposição nesta Serventia. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, para que apresentem impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis no Cartório de 1º Ofício localizado à Avenida Arthur Haese, 750, Vale das Palmas, Marechal Floriano - Espírito Santo, CEP 29255-000, não sendo necessária assistência de um advogado, com as razões de sua discordância em até 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. E, para que chegue ao conhecimento de todos aqueles eventualmente interessados e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital. Marechal Floriano - Espírito Santo 19 de setembro de 2020.

DALVA MARIA OLIVERA  
Oficiala de Registro

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CONCEIÇÃO DA BARRA-ES**

Acham-se neste Cartório, sito Rua Capitão Antero Faria, 306 - Centro, Conceição da Barra - ES, título (s) de responsabilidade da (s) seguinte (s) pessoa (s):  
MARLI MOREIRADANTAS DE OLIVEIRA - CPF: 103.271.477-84  
AGOSTINHO FONTOURADA COSTA JUNIOR - CPF: 144.155.257-09  
Por não ter sido possível encontrá-la (s), intimo-a (s) para os fins de direito, e não sendo atendida a presente até o dia **17 de setembro de 2020**, notifico-a (s) do protesto.  
Conceição da Barra - ES, 16 de setembro de 2020.

**GABRIEL ABEL DE ALMEIDA SERRA VALIATI**  
Preposto Substituto